



## **REGULAMENTO DA CAMPANHA** **“SEJA UM PROMOTOR RESERVA RAPOSO”**

**Parque Raposo Empreendimentos Imobiliários Ltda**, com sede na Cidade de SAO PAULO, São Paulo, Av. Magalhães de Castro, nº 4800, Torre 2, 2º andar, CEP nº 05.676-120, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 06.322.120/0001-91, , doravante denominada **RESERVA RAPOSO**, responsável pelo programa de indicações, denominado “SEJA UM PROMOTOR RESERVA RAPOSO”.

Este termo tem por finalidade estabelecer as condições essenciais de participação na campanha “SEJA UM PROMOTOR RESERVA RAPOSO” através do site <https://www.reservaraposo.com.br/promotor>.

Ao fazer uso de quaisquer formas de indicação de potenciais clientes os indicadores aceitam e se submetem às condições deste Regulamento e às Políticas de Privacidade.

### **2. Requisitos para se cadastrar:**

2.1. Os serviços de indicação estão disponíveis tanto para pessoas jurídicas regularmente inscritas no Cadastro Nacional de Contribuintes e que estejam em situação regular perante os órgãos públicos federais e estaduais, quanto para pessoas físicas portadoras de CPF.

2.2 Serão aceitas e premiadas somente indicações feitas através da página de indicação <https://www.reservaraposo.com.br/promotor> e que gerarem uma conversão, correspondente a uma visita no estande de vendas, por parte do indicado e/ou aquisição de uma unidade autônoma no empreendimento RESERVA RAPOSO, condicionado através da assinatura do contrato de compra e venda.

2.3. Somente será permitida a vinculação de um cadastro oficial e legítimo indicando um telefone vigente e válido e um e-mail, não podendo haver duplicidade de dados em hipótese alguma.

### **3. Cadastro na Campanha:**

3.1. É obrigatório o preenchimento completo de todos os dados exigidos pela PARQUE RAPOSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., no momento do cadastro, para que o indicador esteja habilitado a exercer a indicação de pessoa jurídica ou física.

3.2. É de exclusiva responsabilidade dos indicadores fornecerem, atualizarem e garantirem a veracidade dos dados cadastrais, não cabendo a PARQUE RAPOSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. qualquer tipo de ação perante a impossibilidade de contato a partir das informações cedidas.

3.3. A PARQUE RAPOSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. reserva-se o direito de utilizar todos os meios válidos e possíveis para identificar seus indicadores, bem como de solicitar dados adicionais e documentos que estimem serem pertinentes a fim de conferir os dados pessoais informados.



#### **4. Para realizar uma Indicação:**

4.1. As indicações poderão ser feitas única e exclusivamente através do link <https://www.reservaraposo.com.br/promotor>;

4.2. Os indicadores poderão indicar quaisquer amigos e/ou conhecidos que podem vir a ter interesse no empreendimento RESERVA RAPOSO da PARQUE RAPOSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

4.3. Não há limites no número de indicações. Os indicadores podem indicar quantos amigos e/ou conhecidos considerem que possam se beneficiar dos produtos/serviços oferecida pela PARQUE RAPOSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., desde que os mesmos estejam de acordo com os requisitos previamente determinados no item (4.2).

4.4. O indicador cadastrado aceita e entende que nem toda indicação será aprovada e premiada, sendo premiadas apenas aquelas que atendam aos requisitos e terminem por gerar uma conversão, isto, é os respectivos indicados visitem e/ou adquiram uma ou mais unidades no empreendimento RESERVA RAPOSO da PARQUE RAPOSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA..

4.5. Assim, o indicador não receberá o prêmio determinado pela PARQUE RAPOSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. em razão da mera indicação, sendo a indicação apenas uma expectativa de contrapartida não vinculante e dependente de outras etapas da PARQUE RAPOSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA..

4.6. O indicador aceita também que sua Indicação poderá ser justificadamente descartada durante o processo de avaliação da indicação, não gerando assim qualquer direito de premiação em razão da indicação.

4.7. O indicador poderá acompanhar todo o processo de Indicação através do PAINEL DO EMBAIXADOR. Esse acompanhamento só será possível a partir do número cadastrado para fazer a indicação. Este número deverá ser exclusivamente um número de aparelho celular. Você consegue acessar o seu painel através do link no rodapé do formulário de indicação disponível em <https://www.reservaraposo.com.br/promotor>

#### **5. Premiação por Indicação:**

5.1. Os indicadores cadastrados que indicarem amigos e/ou conhecidos para se tornarem clientes da PARQUE RAPOSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. estarão sujeitos à recompensa nos termos e condições dispostos neste termo:

Premiação:

- A) Para cada indicação convertida em visita será creditado na conta o valor de R\$ 30,00 (trinta reais); ou
- B) Para cada indicação convertida em venda será creditado na conta o valor de R\$ 1.000,00 (um mil reais).

A validade da campanha será por prazo indeterminado, podendo a PARQUE RAPOSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., unilateralmente e a seu exclusivo critério, suspender ou interromper a vigência da campanha, usando meios adequados para sua devida publicidade;



A premiação será realizada somente em caso de conversão da indicação;

A premiação será entregue somente após a conversão da visita e/ou aquisição da unidade, comprovando-se mediante a assinatura do contrato de compra e venda da unidade autônoma;

#### **6. Privacidade da Informação:**

6.1. Todas as informações ou os dados pessoais fornecidos pelos indicadores na campanha SEJA UM PROMOTOR RAPOSO serão utilizados para fins de contato e atribuição de premiações em caso de conversão.

6.2. A PARQUE RAPOSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. tomará todas as medidas possíveis para manter a confidencialidade e a segurança descritas nesta cláusula, mas não será responsável por qualquer prejuízo que possa ser derivado da violação dessas medidas por parte de terceiros que utilizem de meios indevidos, fraudulentos ou ilegais para acessar as informações armazenadas nos servidores ou nos bancos de dados utilizados pela PARQUE RAPOSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA..

6.3. A PARQUE RAPOSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. poderá utilizar e ceder os dados fornecidos pelos indicadores e as informações relativas ao uso da plataforma, para quaisquer finalidades, incluindo, mas não se limitando a fins comerciais, publicitários, educativos e jornalísticos.

6.4. A PARQUE RAPOSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. também poderá utilizar os dados fornecidos pelos indicadores para análises, estudos, elaboração de relatórios, tudo conforme necessário para o bom funcionamento e o desenvolvimento do programa e dos serviços oferecidos.

6.5. Os indicadores afirmam que as informações prestadas na Indicação, quando referirem-se a terceiros, foram realizadas com a concordância deste terceiro, sendo plenamente responsáveis pela veracidade das informações e pela obtenção das aludidas autorizações de compartilhamento de dados.

6.6. A PARQUE RAPOSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. coletará as informações pertinentes às indicações ou outros negócios realizados por meio da página <https://www.reservaraposo.com.br/promotor> e poderá utilizá-las ou divulgá-las para fins estratégicos, comerciais ou de aperfeiçoamento de suas funcionalidades.

6.7. A PARQUE RAPOSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., por motivos legais, manterá em seu banco de dados todas as informações coletadas dos indicadores que excluam seus cadastros.

6.8. O nome, e-mail e outros dados dos indicadores e demais informações disponibilizadas por estes poderão ser utilizadas para o envio de notificações, informações sobre a conta, avisos sobre violações ao Regulamento e outras comunicações que a PARQUE RAPOSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. considerar necessárias. Os indicadores ou eventuais terceiros poderão requisitar a PARQUE RAPOSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. a sua exclusão de sua lista de envio de mensagens a qualquer momento, através do e-mail: [marketing@rzkemrpeendimentos.com.br](mailto:marketing@rzkemrpeendimentos.com.br)



## **7. Boas práticas:**

- 7.1. É aconselhável a não indicação de amigos e/ou conhecidos contra a vontade dos mesmos.
- 7.2. Qualquer indicador que se sentir ofendido por qualquer indicação na plataforma poderá requisitar a PARQUE RAPOSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. que exclua aquela indicação de sua plataforma, pelos seus canais de atendimento.

## **8. Responsabilidades:**

- 8.1. A PARQUE RAPOSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. não se responsabiliza por vícios ou defeitos técnicos e/ou operacionais oriundos do sistema do indicador ou de terceiros.
- 8.2. A PARQUE RAPOSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. não será responsável por ressarcir seus indicadores por quaisquer gastos com ligações telefônicas, pacotes de dados, SMS, mensagens, e-mails, correspondência ou qualquer outro valor despendido pelo indicador em razão de contato com SEJA UM PROMOTOR RRESERVA APOSO ou quaisquer outros indicadores, por qualquer motivo que seja.
- 8.3. A PARQUE RAPOSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. se reserva o direito de auxiliar e cooperar com qualquer autoridade judicial ou órgão governamental, podendo enviar informações cadastrais ou negociais de seus indicadores, quando considerar que seu auxílio ou cooperação sejam necessários para proteger seus indicadores, funcionários, colaboradores, administradores, sócios ou qualquer pessoa que possa ser prejudicada pela ação ou omissão combatida.

## **9. Disposições Gerais:**

- 9.1. Este Regulamento não gera nenhum contrato de sociedade, de mandato, de franquia ou relação de trabalho entre a PARQUE RAPOSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. e o indicador.
- 9.2. A PARQUE RAPOSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. não pode assegurar o êxito de qualquer indicação realizada pelos indicadores.
- 9.3. A indicação de potenciais clientes para comprar através do site da PARQUE RAPOSO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., somente poderá ocorrer de acordo com as condições específicas deste Termo.